

Casa moderna de alto standing con piscina cubierta en Roses.



Casa Roses Grecs / La Cuana / Mas Oliva

Ref.: 102591	675.000€
Interiores:	230 m2
Exteriores:	596 m2
Baño:	4
Dormitorios:	3
Piscina:	40 m2
Parking	

Casa moderna de alto standing con piscina cubierta en Roses.

Esta preciosa y moderna casa de alto standing está situada en la zona de la Cuana, en el centro de Roses. Es una increíble casa de diseño que ofrece todo el confort y comodidad necesarios para ser el hogar perfecto.

En la planta baja hay un amplio salón comedor muy soleado, una cocina moderna con su isla totalmente equipada y un aseo de cortesía. En esta misma planta hay un espacio paradisíaco con una bonita piscina climatizada con hidromasaje, contra corriente y cubierta corredera. La piscina se encuentra en una terraza rodeada de vegetación con calefacción, aire acondicionado reversible, horno de leña, cocinade verano, comedor, zona de solárium y un gran lavadero/trastero. Se puede utilizar tanto en verano como en invierno.

En la primera planta hay dos dormitorios dobles con armarios empotrados, un baño completo con ducha italiana y una gran suite con su terraza privada, baño completo con ducha italiana de hidromasaje y un amplio y moderno vestidor.

La casa tiene un garaje de 32m² para dos coches y con acceso directo al interior de la vivienda, un trastero, un gran jardín con una olivera y parking exterior para 2 vehículos más.

Toda la casa está equipada con ventanas de aluminio con doble cristal, aire acondicionado reversible y calefacción con gasóleo.

Esta preciosa casa se encuentra en una zona perfecta, a tan solo 500m de todas las comodidades del pueblo y de la magnífica playa de Roses. ¡Vale la pena visitarla, contáctenos!

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	CONSUMO ENERGÍA	EMISIONES
	KW/H m ² /AÑO	KG CO ₂ m ² AÑO
A más eficiente		
B		
C		
D		
E	246	68
F		
G menos eficiente		