

Casa unifamiliar con vista al mar y garaje en Els Grecs, Roses



Casa Roses Grecs / La Cuana / Mas Oliva

Ref.: 103887	400.000€
Interiores:	160 m2
Exteriores:	342 m2
Baño:	2
Dormitorios:	4
Parking	

Casa unifamiliar con vista al mar y garaje en Els Grecs, Roses

Bonita casa independiente con amplia terraza en una tranquila zona residencial con vistas al mar y la bahía de roses. Ideal para vivir todo el año por su tranquilidad y proximidad a comercios de uso cotidiano. La propiedad dispone de una superficie de 160m² distribuidos en dos plantas. La planta baja esta compuesta de un acogedor recibidor seguidamente de un dormitorio doble. Previamente al dormitorio nos encontramos un pequeño vestidor. En la suite tenemos un cuarto auxiliar para planchar la ropa y un baño completo con bañera. También tenemos un lavadero con salida al garaje/trastero. En la planta superior dispone de un comedor con vista panorámica a la bahía de roses y al mar con paso a la sala de estar con chimenea. A continuación encontraremos dos dormitorios amplios y un baño con cabina de ducha. La cocina esta equipada y tiene salida a la terraza superior con entrada a la parte posterior ajardinada. La vivienda dispone para su confort aire acondicionado reversible, calefacción de gasoil, ventanas de madera de doble cristal, videoportero, caldera de gasoil y termo eléctrico. Si le gusta no dude en contactarnos. ¡Os esperamos!

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	CONSUMO ENERGÍA	EMISIONES
	KW/H m ² /AÑO	KG CO ₂ m ² AÑO
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		69
G menos eficiente	346	