

## Apartamento con vista despejada al mar, a la montaña y a Roses



### Apartamento Roses Puig Rom

Ref.: 104709

**275.000€**

Interiores: 114 m2

Exteriores: 12 m2

Baño: 4

Dormitorios: 4

Parking

## **Apartamento con vista despejada al mar, a la montaña y a Roses**

Si lo que está buscando es un apartamento en un pequeño complejo con sólo cuatro vecinos y una vista inmejorable, ha encontrado lo que buscaba.

Dispone de una superficie de 114 metros cuadrados distribuidos en un amplio salón-comedor con cocina americana y dos terrazas de 9 y 12 m<sup>2</sup> con vistas panorámicas al mar con orientación suroeste lo que le permitirá disfrutar de sol y de luz natural durante todo el día, desde donde podrá contemplar la Bahía, el puerto y el encantador pueblo de Roses. Cuatro dormitorios dobles con armarios empotrados, dos baños completos de los cuales uno con bañera y el otro con ducha y un aseo independiente. Además, el precio incluye un garaje y se vende amueblado si lo desea.

Es ideal para uso propio como también para invertir en alquiler, tanto anual como vacacional. ¡Venga a verlo!

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	CONSUMO ENERGÍA KW/H m <sup>2</sup> /AÑO	EMISIONES KG CO <sub>2</sub> m <sup>2</sup> AÑO
A más eficiente		
B		
C		
D		
E	153	32
F		
G menos eficiente		