

## Amplio local/almacén con muchas posibilidades

---



Local o Comercio Empuriabrava Mas Nou / Puigmal / Pla de Roses

Ref.: 104711

**276.750€**

Interiores:

249 m2

Exteriores:

20 m2

Baño:

1

Parking

---

## Amplio local/almacén con muchas posibilidades

---

Gran local con fácil acceso con mucho potencial situado en una zona muy céntrica y bien comunicada de Empuriabrava, cerca de supermercados, escuelas, parada de autobús y de todo tipo de servicios.

Dispone de una amplia superficie de 249 m<sup>2</sup> construidos en planta, con unos techos muy altos que darían la posibilidad de construir una vivienda en la parte superior ya que cuenta con oberturas que permiten la entrada de la luz del sol en ambos lados de la calle. Ideal para empresas para poder utilizar como almacén, ya que dispone de una amplia capacidad de almacenaje tanto por su superficie como por la altura de sus techos.

¡No espere más y venga a visitarlo!

