

**Apartamento con impresionante vista al mar en 1º línea, Far de Roses**



Apartamento Roses Canyelles / Almadraba / Far

Ref.: 104779

**398.000€**

Interiores:

78 m2

Exteriores:

12 m2

Baño:

1

Dormitorios:

2

Parking Ascensor

## **Apartamento con impresionante vista al mar en 1º línea, Far de Roses**

Si lo que está buscando es un apartamento, totalmente reformado, en primera línea de mar, con increíbles vistas a la bahía de Roses, lo ha encontrado.

Dispone de una superficie de 78 metros cuadrados distribuidos en un salón-comedor con acceso a la terraza de 12 metros cuadrados, una cocina independiente equipada, dos dormitorios de los cuales uno doble y otro individual y un baño completo con ducha italiana a ras de suelo.

Quedarás enamorado de sus impresionantes vistas desde su terraza de 12m<sup>2</sup>, cerrada con grandes ventanales que se pueden abrir totalmente para disfrutar de los días soleados de nuestra región. Podrás acceder fácilmente a una de las más bonitas playas de la costa gracias al paseo de ronda situado debajo del edificio. No tendrás problemas de aparcamiento gracias a su plaza de parking exterior. Situado en la 5. planta de un edificio con ascensor, es ideal para uso propio como también para invertir en alquiler, tanto anual como vacacional. ¡Venga a verlo!

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	CONSUMO ENERGÍA KW/H m <sup>2</sup> /AÑO	EMISIONES KG CO <sub>2</sub> m <sup>2</sup> AÑO
A más eficiente		
B		
C		
D		
E	178	35
F		
G menos eficiente		