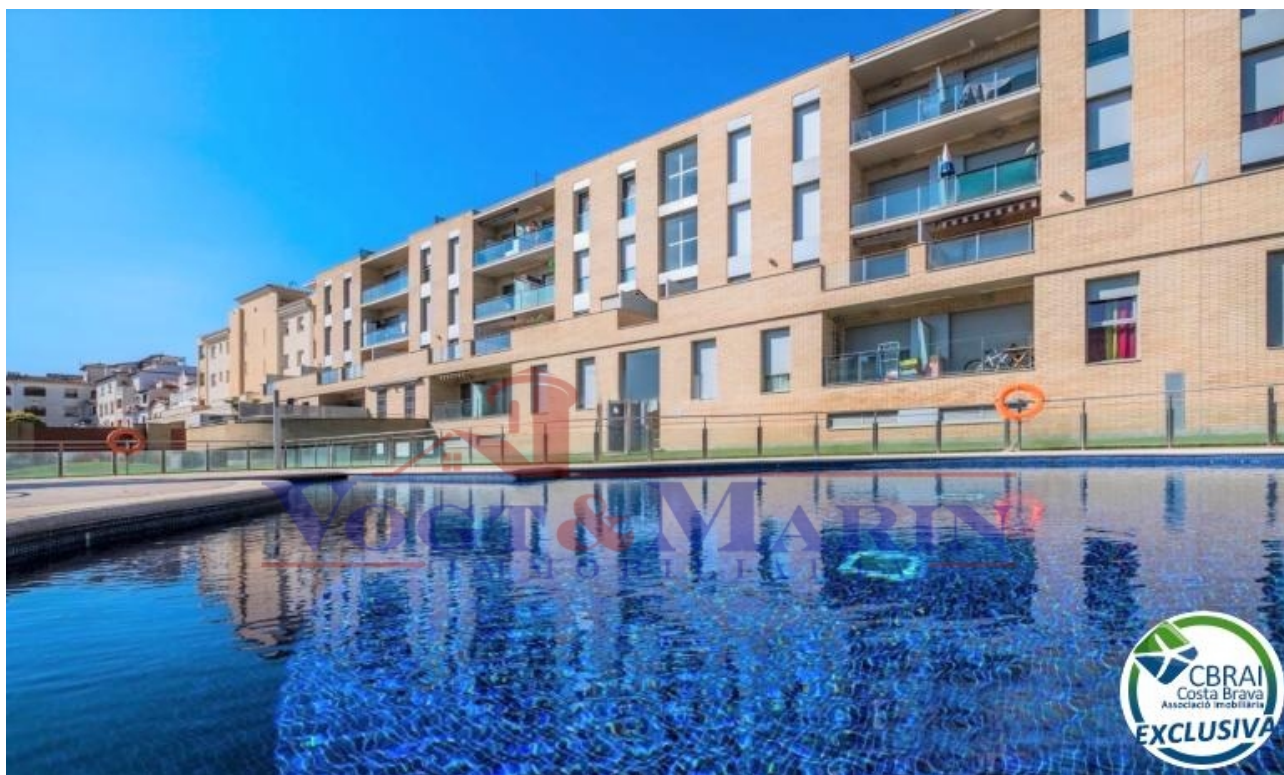


**Apartamento en planta baja con piscina y parking en Empuriabrava.**



Apartamento Empuriabrava Mas Nou / Puigmal / Pla de Roses

Ref.: 104922

**165.000€**

Interiores:

63 m2

Exteriores:

10 m2

Baño:

3

Dormitorios:

2

Piscina:

40 m2

Parking Ascensor

## **Apartamento en planta baja con piscina y parking en Empuriabrava.**

Si lo que busca es un apartamento en una buena residencia con piscina, jardín, parking y ascensor, lo ha encontrado.

Dispone de una superficie de 73 metros cuadrados distribuidos en un salón-comedor con acceso a la terraza de 10 metros cuadrados, una cocina abierta totalmente equipada, dos dormitorios dobles con armarios empotrados, un baño completo con bañera y un aseo independiente. Para garantizar mayor confort está equipado con aerotermia.

Para aprovechar al máximo tus horas de descanso puedes disfrutar de la maravillosa piscina rodeada de zonas verdes donde también cuenta de una zona para niños. Está ubicado en una zona muy tranquila de Empuriabrava, a pocos metros de un gran parque que tiene acceso a el camino de la muga que llega hasta la playa. Es ideal para uso propio como también para invertir en alquiler, tanto anual como vacacional. ¡Venga a verlo!

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	CONSUMO ENERGÍA KW/H m <sup>2</sup> /AÑO	EMISIONES KG CO <sub>2</sub> m <sup>2</sup> AÑO
A más eficiente		
B		
C		
D		
E	251	42
F		
G menos eficiente		