

## Amplio apartamento de 3 dormitorios en Llança



### Apartamento Llança La Vila

Ref.: 104951	<b>156.000€</b>
Interiores:	109 m2
Exteriores:	9 m2
Baño:	2
Dormitorios:	3

## Amplio apartamento de 3 dormitorios en Llançà

¡Bienvenido a tu nuevo hogar! Este acogedor piso en Vila de Llançà te espera en la primera planta de un edificio con pocos vecinos. Con una distribución inteligente, cuenta con 2 habitaciones dobles, una habitación individual y un baño completo. Además, la habitación tipo suite te permitirá disfrutar de la intimidad que necesitas.

El amplio salón comedor es perfecto para reuniones con amigos y familiares, mientras que la cocina totalmente equipada te permitirá preparar deliciosas comidas. Además, el aire acondicionado y la bomba de calor te proporcionarán el confort que necesitas en cualquier época del año.

El piso cuenta también con lavadero y despensa, para que puedas mantener todo ordenado y organizado. La zona cercana a servicios esenciales, te permitirá disfrutar de una vida cómoda y práctica.

¿Estás listo para empezar una nueva vida en este acogedor hogar? ¡No esperes más y ven a visitarlo!

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	CONSUMO ENERGÍA KW/H m <sup>2</sup> /AÑO	EMISIONES KG CO <sub>2</sub> m <sup>2</sup> AÑO
A más eficiente		
B		
C		
D		
E	175	31
F		
G menos eficiente		