

Terreno en venta con proyecto y permiso de construcción en Pau



Terreno Pau Centre

Ref.: 104966

160.000€

Exteriores:

410 m2

Terreno en venta con proyecto y permiso de construcción en Pau

¡Increíble oportunidad de adquirir un terreno para construir una vivienda unifamiliar.

Con una superficie mínima de parcela de 410 m² y una fachada mínima de 13,05 m. Con una ocupación de 40% (163,47 m²) y una edificabilidad de 157,37 m², esta propiedad ofrece un amplio espacio para disfrutar en familia.

La distribución sería de la siguiente manera: al ingresar, serás recibido por una entrada por la zona central de la fachada, que te llevará a un pasillo central. A la derecha, encontrarás tres habitaciones luminosas, mientras que a la izquierda se encuentra una habitación suite con un pequeño despacho. Además, la vivienda cuenta con una sala-estar, una cocina, una despensa y escaleras que conducen al sótano.

En el sótano, tendrás a tu disposición un garaje para aparcar cómodamente tu vehículo. En el exterior, podrás relajarte en el porche y disfrutar del baño en la piscina exterior de 5x3,5. La entrada principal se encuentra a través de un pequeño porche de entrada dentro de la rasante de la fachada.

Aprovecha esta oportunidad única y contacta con nosotros para obtener más información sobre este encantador proyecto en venta.

¡No pierdas la oportunidad de convertirlo en tu nuevo hogar!

