

## Luminoso apartamento con vistas al mar en Santa Margarita



### Apartamento Roses Santa Margarita

Ref.: 105011	<b>205.000€</b>
Interiores:	70 m2
Exteriores:	36 m2
Baño:	2
Dormitorios:	2
Piscina:	40 m2
Ascensor	

## Luminoso apartamento con vistas al mar en Santa Margarita

Este encantador apartamento ofrece un ambiente acogedor y confortable, perfecto tanto para aquellos que desean vivir todo el año junto al mar como para aquellos que buscan una segunda residencia para disfrutar de unas relajantes vacaciones. Ubicado en una zona privilegiada, consta de un amplio y luminoso salón comedor que invita a la relajación y el entretenimiento, con grandes ventanales que ofrecen impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo, inundando el espacio con luz natural durante todo el día. La cocina independiente, de diseño funcional, está completamente equipada con electrodomésticos modernos y ofrece espacio más que suficiente para preparar deliciosas comidas para familiares y amigos.

El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios, cada uno con armarios empotrados que ofrecen un generoso espacio de almacenamiento, y dos elegantes baños completos que brindan comodidad y privacidad. Uno de los puntos destacados de esta propiedad es su espaciosa terraza, perfecta para disfrutar de las suaves brisas marinas y las impresionantes vistas al mar mientras se toma un café por la mañana o se comparten momentos inolvidables al atardecer.

Entre los extras que ofrece este apartamento se incluye una plaza de parking en la zona comunitaria, garantizando comodidad y seguridad para su vehículo, aire acondicionado para mantener una temperatura agradable durante todo el año, ventanas con doble acristalamiento que aseguran un ambiente tranquilo y aislado, y acceso a una piscina comunitaria donde refrescarse y relajarse durante los cálidos días de verano.

Con una ubicación privilegiada, comodidades modernas y vistas impresionantes, este apartamento es una opción ideal tanto para aquellos que buscan un hogar permanente junto al mar como para aquellos que desean una escapada vacacional inolvidable. ¡No pierda la oportunidad de hacer de este lugar su propio refugio junto al mar!

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	CONSUMO ENERGÍA KW/H m <sup>2</sup> /AÑO	EMISIONES KG CO <sub>2</sub> m <sup>2</sup> AÑO
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F	270	53
G menos eficiente		