

Encantador apartamento con dormitorio, balcón y acceso a la piscina!



Apartamento Empuriabrava Flamicell / Biblos

Ref.: 105076	79.900€
Interiores:	36 m2
Exteriores:	3 m2
Baño:	1
Dormitorios:	1
Piscina:	40 m2

Encantador apartamento con dormitorio, balcón y acceso a la piscina!

Este acogedor apartamento, situado en la tercera planta, ofrece una vista lateral al canal, creando un ambiente tranquilo y relajante. Además, cuenta con aire acondicionado reversible, proporcionando un ambiente fresco y cómodo tanto en el salón comedor como en el pasillo que conduce al dormitorio. Las ventanas, todas nuevas y de PVC, garantizan una excelente eficiencia energética y aíslan perfectamente del ruido exterior.

La cocina, en muy buen estado y totalmente equipada, ofrece un espacio funcional y moderno para cocinar y disfrutar de deliciosas comidas. El apartamento se vende completamente amueblado en su estado actual, lo que lo convierte en una verdadera oportunidad de inversión.

Disfrute del aire fresco y las vistas desde el balcón de 3 metros cuadrados, ideal para relajarse al aire libre. Además, el apartamento se encuentra orientado hacia las instalaciones del jardín con su piscina, proporcionando un entorno sereno y agradable para disfrutar durante los días de verano.

La distribución interior consta de un dormitorio doble, un baño completo y un amplio salón comedor, que en total abarca 42 metros cuadrados. La ubicación es inmejorable, con un supermercado justo enfrente y una parada de autobús a pocos metros, lo que garantiza comodidad y accesibilidad para los residentes.

No pierda la oportunidad de invertir en este maravilloso apartamento que ofrece tanto comodidad como una excelente ubicación. ¡Contáctenos hoy mismo para programar una visita!

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	CONSUMO ENERGÍA	EMISIONES
	KW/H m ² /AÑO	KG CO ₂ m ² AÑO
A más eficiente		
B		
C		
D		
E	176	29
F		
G menos eficiente		