

Encantadora casa tipo duplex con vistas al mar



Casa Roses Canyelles / Almadraba / Far

Ref.: 105091

250.000€

Interiores: 69 m2

Exteriores: 10 m2

Baño: 1

Dormitorios: 1

Piscina: 40 m2

Parking

Encantadora casa tipo duplex con vistas al mar

Hermosa casa tipo dúplex en la encantadora zona de Canyelles Petites, con vistas panorámicas al mar que quitan el aliento! Este acogedor hogar se encuentra en un complejo que ofrece plazas de parking comunitarias exclusivas para los propietarios y una refrescante piscina comunitaria.

Al ingresar a la vivienda, te recibirá un bonito patio exterior que te invita a disfrutar del aire fresco. La planta principal alberga una cocina americana, perfectamente diseñada para aquellos que disfrutan de la compañía mientras cocinan, y un luminoso salón que se abre a otra terraza con vistas infinitas al océano. Este espacio es ideal para relajarse, entretenerse o simplemente disfrutar del paisaje en cualquier momento del día.

Descendiendo al siguiente nivel, te espera el dormitorio principal, un refugio tranquilo que garantiza noches de descanso reparador. Junto a él, un amplio baño completo con una cómoda bañera para relajarse después de un largo día. La distribución inteligente de la vivienda maximiza el espacio y la comodidad, brindando un ambiente acogedor y funcional para sus residentes.

Ubicada en una de las zonas más exclusivas de Roses, esta propiedad cuenta con todas las comodidades modernas, incluido aire acondicionado reversible para climatizar el espacio según las preferencias individuales. Ya sea que estés buscando un refugio vacacional o un hogar permanente, esta casa dúplex ofrece el equilibrio perfecto entre lujo, comodidad y una ubicación privilegiada. ¡Bienvenido a tu nuevo oasis junto al mar!

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	CONSUMO ENERGÍA	EMISIONES
	KW/H m ² /AÑO	KG CO ₂ m ² AÑO
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		44
G menos eficiente	264	