

Local Comercial de 268 m2a 800m del mar en Santa Margarita, Roses



Local o Comercio Roses Santa Margarita

Ref.: 105157

590.000€

Interiores:

300 m2

Local Comercial de 268 m2a 800m del mar en Santa Margarita, Roses

En Santa Margarita se ofrece en venta un conjunto de tres locales comerciales, con una superficie total de 268 m², que incluyen un restaurante, una peluquería y un negocio de alquiler de embarcaciones. Todos los negocios están en pleno funcionamiento, generando una rentabilidad anual de 30.300 EUR (IVA incluido).

El restaurante cuenta con una cocina completamente equipada y un comedor con capacidad para numerosos comensales, destacándose por su decoración moderna y acogedora. Por otro lado, la peluquería dispone de instalaciones modernas y equipos de última generación, atendiendo a una clientela establecida. Adicionalmente, el negocio de alquiler de embarcaciones tiene una oficina con acceso directo al puerto y embarcaciones en buen estado, siendo muy demandado durante las temporadas turísticas.

Esta oferta representa una excelente oportunidad de inversión gracias a su rentabilidad comprobada y su ubicación estratégica en una zona concurrida de Santa Margarita. La diversidad de los negocios, todos bien establecidos, asegura una fuente de ingresos estable y continua para el comprador.