

## Apartamento con gran terraza a 600m del mar en La Cuana, Roses



### Apartamento Roses Grecs / La Cuana / Mas Oliva

Ref.: 105159	<b>319.000€</b>
Interiores:	118 m2
Exteriores:	12 m2
Baño:	4
Dormitorios:	3

## Apartamento con gran terraza a 600m del mar en La Cuana, Roses

Gran apartamento situado a solo unos minutos del paseo marítimo, de la playa y cerca de todas las comodidades. Ubicado en la agradable zona de La Cuana, este espacioso hogar ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y accesibilidad.

El apartamento consta de tres amplias habitaciones: una suite principal con su propio baño con ducha y dos habitaciones dobles. Además, cuenta con un baño completo con bañera y un aseo para invitados. La cocina es independiente y el salón comedor tiene acceso a una hermosa terraza cubierta.

Con una generosa superficie, el apartamento está equipado con ventanas dobles y calefacción, garantizando confort en todas las estaciones. También dispone de armarios empotrados, chimenea y un trastero.

La ubicación es ideal, permitiéndote disfrutar de la serenidad de la zona mientras tienes todos los comercios a solo unos minutos a pie. No pierdas la oportunidad de conocer este encantador hogar. ¡Ven a visitarlo!

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	CONSUMO ENERGÍA KW/H m <sup>2</sup> /AÑO	EMISIONES KG CO <sub>2</sub> m <sup>2</sup> AÑO
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F	204	46
G menos eficiente		