

## Piso céntrico con terraza a 500m de la playa en Roses



### Apartamento Roses Centre

Ref.: 105212	<b>175.000€</b>
Interiores:	81 m2
Exteriores:	16 m2
Baño:	2
Dormitorios:	3

## Piso céntrico con terraza a 500m de la playa en Roses

Se ofrece un encantador piso en un pequeño edificio situado en una zona tranquila del centro de Roses. La ubicación es ideal, ya que se encuentra a un paso de todos los comercios y a menos de cinco minutos a pie de la playa, proporcionando la combinación perfecta de comodidad y proximidad al mar.

Este luminoso hogar cuenta con tres amplios dormitorios, cada uno diseñado para proporcionar el máximo confort y espacio. Los dos baños están elegantemente acabados, ofreciendo un toque de lujo y funcionalidad. La cocina independiente está completamente equipada con electrodomésticos de alta calidad, ideal para aquellos que disfrutan de cocinar en casa. El salón, amplio y acogedor, tiene acceso directo a una soleada terraza donde se puede disfrutar del buen clima de la Costa Brava.

El piso se entrega totalmente equipado y amueblado, listo para entrar a vivir sin necesidad de realizar inversiones adicionales. Incluye aire acondicionado con bomba de calor, asegurando un ambiente confortable en cualquier estación del año. La calidad del mobiliario y los acabados reflejan un estilo moderno y funcional, pensado para satisfacer todas las necesidades del día a día.

Además, el edificio ofrece una terraza comunitaria, un espacio perfecto para relajarse y disfrutar de las vistas. En la última planta, se encuentra un lavadero privado que añade un nivel extra de conveniencia y practicidad a esta oferta inmobiliaria. Para aquellos que necesitan aparcamiento, existe la opción de adquirir una amplia plaza de aparcamiento por un coste adicional de 25.000€, asegurando que siempre haya un lugar seguro para el vehículo.

Esta es una oportunidad perfecta para aquellos que buscan vida en la costa, en una ubicación inmejorable que combina el entorno con la comodidad de estar cerca de todos los servicios necesarios. No dejes pasar esta oportunidad de adquirir un piso excepcional en una de las mejores zonas de Roses.

