

Apartamento moderno con gran terraza, piscina y vista al canal



Apartamento Roses Santa Margarita

Ref.: 105220 **270.000€**

Interiores: 80 m2

Exteriores: 11 m2

Baño: 1

Dormitorios: 2

Piscina: 40 m2

Ascensor

Apartamento moderno con gran terraza, piscina y vista al canal

Espectacular Piso de 2 Dormitorios en Edificio de Alto Standing

Te presentamos este magnífico apartamento situado en un exclusivo edificio de alta gama, que ofrece una experiencia de vida única. Al entrar, serás recibido por un entorno elegante y sofisticado, donde la atención al detalle y la calidad son evidentes en cada rincón.

El edificio cuenta con una impresionante piscina junto al jardín, perfecta para refrescarse en los días cálidos, y una amplia zona de solárium donde podrás relajarte y disfrutar del aire libre. Este espacio es ideal para aquellos que buscan un oasis de tranquilidad sin salir de casa.

El apartamento dispone de dos espaciosas y cómodas habitaciones dobles, diseñadas para proporcionar el máximo confort. Cada habitación es un refugio acogedor, perfecto para descansar y recargar energías. El baño completo, equipado con un moderno plato de ducha, combina funcionalidad y estilo, ofreciendo un espacio práctico y elegante.

La cocina abierta se integra perfectamente en el salón-comedor, creando un ambiente diáfano y luminoso que es ideal tanto para la vida cotidiana como para el entretenimiento. Esta disposición abierta no solo facilita la interacción social sino que también maximiza la luz natural, creando una atmósfera acogedora y vibrante.

El apartamento está equipado con aire acondicionado y calefacción, asegurando una temperatura agradable durante todo el año, independientemente de la estación. Además, cuenta con una amplia terraza de 11 m² con vistas a la piscina y a los canales de Santa Margarita, brindándote un escenario pintoresco y sereno desde la comodidad de tu hogar.

Situado frente a un encantador pequeño puerto, el apartamento ofrece vistas a varias plazas de amarre de barco, lo que es un verdadero paraíso para los amantes de la navegación. Existe la posibilidad de adquirir adicionalmente una plaza de amarre para tu embarcación, haciendo de este

Apartamento moderno con gran terraza, piscina y vista al canal

lugar un sueño hecho realidad para los entusiastas del mar.

Este piso es una oportunidad excepcional para aquellos que buscan combinar comodidad, estilo y una calidad de vida superior. No dejes pasar la oportunidad de vivir en este espectacular apartamento, donde cada día se sentirá como unas vacaciones.

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	CONSUMO ENERGÍA KW/H m ² /AÑO	EMISIONES KG CO ₂ m ² AÑO
A más eficiente		
B		
C		
D		
E	202	34
F		
G menos eficiente		