

**Apartamento cerca de todos los comercios, de la playa y del centro, en All**



Apartamento Empuriabrava Pani / Alberes / Montseny / Carlit

Ref.: 105251

**99.500€**

Interiores:

35 m2

Exteriores:

5 m2

Baño:

1

Dormitorios:

1

## **Apartamento cerca de todos los comercios, de la playa y del centro, en All**

Ubicado en uno de los rincones más encantadores de la Costa Brava, este encantador apartamento de un dormitorio es la elección perfecta para quienes buscan un equilibrio entre comodidad y funcionalidad. Situado en un edificio pintoresco de solo dos plantas, ofrece un ambiente tranquilo e íntimo, ideal tanto para quienes desean un hogar permanente como para aquellos que buscan un retiro vacacional.

El apartamento se distingue por su luminosidad y una distribución de espacios que maximiza cada rincón. El acogedor salón está diseñado para ofrecer comodidad, con acceso a un amplio balcón que invita a disfrutar de momentos de relax al aire libre, con vistas que capturan la esencia del entorno. La cocina, completamente equipada y de diseño funcional, es perfecta para preparar deliciosas comidas tras un día de playa.

El dormitorio es un refugio sereno, diseñado para garantizar el descanso, mientras que el baño, moderno y bien mantenido, completa esta acogedora vivienda ofreciendo todo el confort que se necesita.

Uno de los mayores atractivos de esta propiedad es su ubicación estratégica. A solo unos pasos de los principales servicios y comercios, este apartamento permite disfrutar de una vida cómoda y sin complicaciones, sin necesidad de depender del coche.

Este apartamento es una oportunidad única para quienes buscan una vivienda versátil, ideal tanto para residir todo el año como para disfrutar de unas vacaciones inolvidables en uno de los destinos más deseados de España. ¡No dejes escapar la oportunidad de convertir este encantador apartamento en tu nuevo hogar o en el refugio de verano que siempre has soñado!

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	CONSUMO ENERGÍA KW/H m <sup>2</sup> /AÑO	EMISIONES KG CO <sub>2</sub> m <sup>2</sup> AÑO
A más eficiente		
B		
C		
D		
E	228	37
F		
G menos eficiente		