

¡Gran Oportunidad! Casa de Pueblo en Garriguella.



Casa Garriguella Garriguella

Ref.: 105400	225.000€
Interiores:	262 m2
Exteriores:	53 m2
Baño:	2
Dormitorios:	4

¡Gran Oportunidad! Casa de Pueblo en Garriguella.

Te presentamos esta encantadora casa de pueblo en Garriguella, con una superficie construida de 315,24 m² distribuidos en varias plantas, perfecta para quienes buscan un hogar con carácter y amplitud en un entorno tranquilo.

La propiedad se distribuye en cuatro plantas que ofrecen comodidad y versatilidad:

- Planta Baja: Espaciosa entrada que puede servir como garaje con trastero y bodega con bellas bóvedas, ideal para almacenamiento o para crear tu propio espacio de vinoteca.
- Primera Planta: Compuesta por dos dormitorios dobles, un dormitorio individual y un baño completo. Un espacio perfecto para toda la familia o para quienes desean tener habitaciones adicionales para visitas, oficina o estudio.
- Segunda Planta: Acogedor salón-comedor con una preciosa chimenea, perfecto para disfrutar de reuniones familiares o momentos de relax. Cocina equipada, lavadero y un baño adicional, todo diseñado para la máxima comodidad.
- Tercera Planta: Un versátil espacio que puede ser utilizado como estudio o dormitorio adicional, junto a dos impresionantes terrazas que hacen un total de 53 m², con vistas panorámicas al Empordà. Las terrazas son ideales para disfrutar de comidas al aire libre, tomar el sol o simplemente relajarse con las espectaculares vistas.

Para su mayor confort la casa cuenta con chimenea con recuperador de calor para agua caliente y calefacción, aire acondicionado en la segunda y tercera planta y ventanas de doble acristalamiento en prácticamente toda la casa.

Esta casa de pueblo es una excelente oportunidad para quienes desean combinar el encanto rústico con todas las comodidades modernas. No dejes pasar esta oportunidad de adquirir una vivienda con espacios amplios y vistas inigualables. ¡Contáctanos para más información o programar una visita!

