

Apartamento con vistas panorámicas a la bahía y al puerto en Roses



Apartamento Roses Port

Ref.: 105423

329.000€

Interiores:

126 m2

Exteriores:

3 m2

Baño:

2

Dormitorios:

3

Parking

Apartamento con vistas panorámicas a la bahía y al puerto en Rosas

¡Descubre este increíble apartamento de 126 m², ubicado en el 2^o piso de un exclusivo condominio, con una vista espectacular de la bahía de Rosas y el puerto!

Este amplio hogar cuenta con tres dormitorios, uno de ellos con una suite principal que incluye una moderna ducha a ras de suelo y un elegante tocador, perfecto para ofrecerte toda la comodidad que necesitas. El salón luminoso es el corazón del apartamento, orientado hacia la terraza y el mar Mediterráneo, donde podrás disfrutar de un ambiente cálido y acogedor todo el año.

La cocina semiabierta está completamente equipada, ideal para los amantes de la cocina que buscan un espacio práctico y moderno. Además, dispone de un baño completo con ducha a ras de suelo, otro inodoro adicional y, lo mejor, un aseo separado para mayor comodidad.

Situado en una posición esquinera del edificio, este apartamento te garantiza luminosidad natural en todas las estancias y vistas privilegiadas tanto al mar como al puerto desde cada habitación. A solo 250 metros de la playa de Les Pàlangres, podrás disfrutar de una gran terraza de 15 m², el lugar perfecto para relajarte o disfrutar de comidas al aire libre con vistas inigualables.

Entre sus características más destacadas se incluyen aire acondicionado para garantizar confort en todas las estaciones, amplios espacios de almacenamiento con armarios empotrados y un trastero en la terraza. También cuenta con una plaza de aparcamiento privado y un fácil acceso, con solo tres pequeños escalones.

Su excelente ubicación cerca del puerto y del centro de Rosas, a tan solo 1.000 metros, te permitirá acceder a todos los servicios y comodidades a pie, sin renunciar a la tranquilidad de una zona residencial privilegiada.

Este apartamento es una auténtica joya en el mercado inmobiliario. No

Apartamento con vistas panorámicas a la bahía y al puerto en Roses

dejes escapar esta oportunidad única de adquirir una propiedad en perfecto estado, amueblada y lista para que te mudes. Ven a visitarlo y déjate seducir por su encanto y su ubicación excepcional. ¡Es el hogar de tus sueños!

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	CONSUMO ENERGÍA KW/H m ² /AÑO	EMISIONES KG CO ₂ m ² AÑO
A más eficiente		
B		
C		
D		
E	194	34
F		
G menos eficiente		