

Apartamento céntrico cerca del mar en Roses



Apartamento Roses Centre

Ref.: 105449 **220.000€**

Interiores: 68 m2

Exteriores: 17 m2

Baño: 3

Dormitorios: 3

Ascensor

Apartamento céntrico cerca del mar en Roses

Moderno piso en el corazón de Roses, ¡a solo 5 minutos a pie del mar! Ubicado en un edificio del 2007 con ascensor, este luminoso piso te ofrece todo lo necesario para disfrutar de la vida en la Costa Brava. Con 3 dormitorios, uno de ellos ideal para utilizar como despacho, y un amplio salón-comedor que conecta con un balcón perfecto para relajarse al aire libre.

Los dos dormitorios principales también tienen acceso a un segundo balcón, ideal para disfrutar de un café matutino mientras respiras la brisa mediterránea. La distribución y el diseño del piso están pensados para ofrecerte comodidad y funcionalidad en cada rincón.

Su inmejorable ubicación te permite estar a pocos pasos del mercado cubierto, restaurantes y el teatro, brindándote todas las comodidades y el ocio a tu alcance. Ya sea para disfrutar de tus vacaciones o para establecerte de forma permanente, esta es una oportunidad única que no puedes dejar pasar.

¡Una joya en Roses, lista para disfrutar de la Costa Brava al máximo!

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | CONSUMO ENERGÍA KW/H m ² /AÑO | EMISIONES KG CO ₂ m ² AÑO |
|--------------------------------------|---|---|
| A más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | 218 | 44 |
| F | | |
| G menos eficiente | | |