

Local comercial con múltiples opciones en la calle principal de Empuriabrava



Local o Comercio Empuriabrava Flamicell / Biblos

Ref.: 105456

96.000€

Interiores:

40 m2

Baño:

2

Local comercial con múltiples opciones en la calle principal de Empuriabrava

¡Atención emprendedores y empresarios! Esta es tu oportunidad de establecer tu negocio en una ubicación inmejorable en Empuriabrava, en pleno corazón de la ciudad. Este local comercial se encuentra estratégicamente situado en la calle principal, garantizando una excelente visibilidad y un flujo constante de peatones y potenciales clientes.

Con 40 m² perfectamente distribuidos en una amplia sala y un aseo, este espacio es ideal para cualquier tipo de negocio, ya sea una tienda de moda, una boutique, una oficina, o un servicio de atención al público. La amplitud de la sala permite una gran flexibilidad a la hora de organizar el espacio según las necesidades de tu proyecto, y el aseo proporciona comodidad tanto para empleados como para clientes.

Este local cuenta con un diseño práctico y funcional, y su ubicación lo convierte en una verdadera joya comercial en Empuriabrava, una de las zonas más visitadas por turistas y locales. ¡No dejes pasar esta oportunidad y haz realidad tus sueños de negocio!

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	CONSUMO ENERGÍA KW/H m ² /AÑO	EMISIONES KG CO ₂ m ² AÑO
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	297	75