

Apartamento a 240m del mar con licencia turistica en Santa Margarita



Apartamento Roses Santa Margarita

Ref.: 105481	145.000€
Interiores:	48 m2
Exteriores:	9 m2
Baño:	1
Dormitorios:	1
Ascensor	

Apartamento a 240m del mar con licencia turistica en Santa Margarita

Este acogedor apartamento, situado en la exclusiva zona de Santa Margarita en Roses, es la oportunidad perfecta para quienes buscan disfrutar del estilo de vida costero. Ubicado a tan solo 240 metros de la playa, el apartamento combina comodidad, funcionalidad y proximidad a todo lo que necesitas para vivir o vacacionar en la hermosa Costa Brava.

Situado en la segunda planta de un edificio con ascensor, el apartamento destaca por su excelente estado de conservación y su distribución práctica. Cuenta con una luminosa sala de estar que se abre a una encantadora terraza de 8,75 m², equipada con barbacoa, ideal para disfrutar de comidas al aire libre o relajarse al final del día. La cocina americana, completamente equipada, añade un toque de modernidad y funcionalidad, mientras que el dormitorio principal, espacioso y con armarios empotrados, ofrece todo el confort necesario.

El apartamento incluye un parking comunitario exterior dentro de la comunidad, una ventaja adicional para quienes buscan comodidad en el día a día. Además, dispone de licencia turística, lo que lo convierte en una excelente inversión tanto para uso personal como para alquiler vacacional, garantizando un retorno atractivo.

La ubicación es simplemente inmejorable. A menos de cuatro minutos caminando de la playa de Santa Margarita, el apartamento está rodeado de una amplia oferta de restaurantes de primera clase y actividades recreativas, desde deportes acuáticos hasta paseos por el paseo marítimo.

Este apartamento es una oportunidad única para disfrutar del encanto de Roses y de la Costa Brava. Ya sea como tu hogar principal, una residencia de verano o una inversión, es una propiedad que ofrece para vivir momentos inolvidables junto al mar.

¡No esperes más! Contáctanos hoy mismo para obtener más información o programar una visita a este fantástico apartamento.

