

**Exclusivo ático dúplex con terrazas y parking en el corazón de Figueres**



Apartamento Figueres

Ref.: 105495	<b>210.000€</b>
Interiores:	111 m2
Exteriores:	54 m2
Baño:	2
Dormitorios:	3
Parking Ascensor	

## **Exclusivo ático dúplex con terrazas y parking en el corazón de Figueres**

---

Imagínate entrando a este precioso ático dúplex en Figueres, un hogar lleno de luz y con un diseño pensado para disfrutar tanto del interior como del exterior. La ubicación es perfecta: estás cerca del centro, de las escuelas y con fácil acceso a los aparcamientos públicos, pero también en un entorno tranquilo que invita a la comodidad.

Al entrar, te recibe un salón amplio y luminoso con una terraza abierta propia, perfecta para relajarte después de un día ajetreado o para disfrutar del sol con una taza de café. Desde aquí, accedes a la cocina moderna y completamente equipada, donde cada detalle está cuidado. Esta cocina no solo es funcional, sino que se conecta a una terraza cubierta, un espacio ideal donde encontramos la lavandería organizada y discreta.

Siguiendo en esta planta, descubres dos dormitorios encantadores, cada uno con su propia terraza privada, lo que les da un toque especial. Uno de ellos cuenta además con un práctico armario empotrado. Para completar esta planta, hay un baño moderno con bañera, perfecto para relajarte, y un aseo adicional, ideal para las visitas.

Desde el salón, una elegante escalera de diseño espiral te lleva a la planta superior. Allí te espera el dormitorio principal, un espacio íntimo, lleno de luz, con varios armarios empotrados que te ofrecen todo el almacenamiento que necesitas. Este dormitorio tiene acceso a una terraza grande, el lugar perfecto para disfrutar de las vistas y el aire fresco en total privacidad.

Además, este hogar está lleno de comodidades: dispone de un parking subterráneo al que accedes cómodamente con el ascensor, que funciona con una llave especial para mayor seguridad. Junto al parking, tienes tu trastero privado, ideal para guardar todo lo que necesites sin ocupar espacio en casa.

Los acabados también merecen una mención especial. Las ventanas son de doble cristal con marcos de madera, proporcionando aislamiento y calidez. Los suelos combinan gres y parquet, un toque de elegancia que se suma al

## **Exclusivo ático dúplex con terrazas y parking en el corazón de Figueres**

---

diseño práctico y acogedor de toda la vivienda.

Este ático dúplex no es solo una casa, es un lugar donde vivir cómodamente con la ventaja de tener mucho espacio exterior, luz natural por todas partes y una ubicación perfecta en Figueres. Sin duda, es una oportunidad única para quienes buscan un hogar con carácter y todas las comodidades que la ciudad puede ofrecer.