

Ático con vista al canal, gran terraza y piscina comunitaria en Sta. Margarita



Apartamento Roses Santa Margarita

Ref.: 105509	175.000€
Interiores:	60 m2
Exteriores:	35 m2
Baño:	1
Dormitorios:	1
Piscina:	40 m2
Ascensor	

Ático con vista al canal, gran terraza y piscina comunitaria en Sta. Margarida

¡Te presentamos este espectacular apartamento con un gran potencial! Ubicado en la 8ª planta de un edificio con ascensor, ha sido completamente reformado y está listo para entrar a vivir. Lo que más destaca de esta propiedad es su amplia terraza de 11 m², que ofrece impresionantes vistas al mar y al Parque Natural de Els Aiguamolls, convirtiéndolo en el espacio perfecto para disfrutar de momentos de relax y desconexión mientras contemplas la belleza natural que lo rodea.

En el interior, el apartamento combina funcionalidad y modernidad con un diseño luminoso y práctico. El salón comedor, abierto hacia la terraza, es espacioso y cálido, creando el ambiente ideal para compartir momentos especiales con familia y amigos. La cocina es moderna e independiente, integrada de manera elegante y funcional, siendo el lugar ideal para preparar tus comidas favoritas con comodidad. Además, dispone de un baño moderno con ducha italiana, un diseño contemporáneo que combina estética y confort. El apartamento tiene dos dormitorios, uno de ellos doble, lo que garantiza espacio y privacidad para todos los residentes.

Este apartamento cuenta con una ubicación privilegiada, ya que se encuentra cerca de comercios, restaurantes, la playa y la hermosa zona del paseo marítimo. Es una opción perfecta para aquellos que buscan una vivienda vacacional, una inversión inteligente para alquileres turísticos o incluso un lugar para establecer tu nuevo hogar con vistas inmejorables.

¡No pierdas la oportunidad de visitar este increíble espacio y descubrir todo lo que puede ofrecerte!

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	CONSUMO ENERGÍA KW/H m ² /AÑO	EMISIONES KG CO ₂ m ² AÑO
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	385	58