

Estudio en primera linea de mar con piscinas comunitarias en Santa Margalida



Estudio Roses Santa Margarida

Ref.: 105536 **178.000€**

Interiores: 40 m2

Exteriores: 10 m2

Baño: 2

Piscina: 40 m2

Ascensor

Estudio en primera linea de mar con piscinas comunitarias en Santa Marg

¡No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir un moderno estudio-cabina a la venta en Roses, Costa Brava! Este luminoso apartamento, recientemente renovado, cuenta con un diseño funcional que incluye un salón comedor, cocina americana totalmente equipada y un baño. Ubicado a solo unos pasos de la playa de Santa Margarita, ofrece una terraza de 7 m²; con impresionantes vistas al mar, el lugar perfecto para relajarse.

La propiedad se encuentra en una comunidad con piscinas y jardines bien cuidados, ideales para disfrutar del sol en un entorno tranquilo y seguro. Con su excelente distribución y acabados de calidad, este estudio está listo para entrar a vivir. Su ubicación privilegiada lo convierte en una excelente opción tanto como vivienda vacacional como inversión. Además, cuenta con Licencia Turística. ¡Tu oportunidad de vivir o invertir en la Costa Brava te espera!

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	CONSUMO ENERGÍA KW/H m ² /AÑO	EMISIONES KG CO ₂ m ² AÑO
A más eficiente		
B		
C		
D		
E	198	33
F		
G menos eficiente		